



PLAN Malaysia Johor
Jabatan Perancangan Bandar Dan Desa Negeri Johor

Bahagian Korporat,
PLAN Malaysia Johor,
Tingkat 1, Bangunan Dato' Mohamad Salleh Perang,
79646 Iskandar Puteri, Johor.
No. Tel : 07-2667200 / 266 7219
No. Faks : 07-266 1402

No. Fail :
JPBD.J1/4/ _____
(diisi oleh urusetia)

**Senarai Semak Untuk Pengesahan Pelan Akhir Bagi Permohonan Di Bawah Seksyen 20A,
Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172]**

Tajuk Permohonan	Permohonan Secara Rundingan Di Bawah Seksyen 20A, Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172] Bagi Cadangan
Pemilik Tanah	
Pemilik Bangunan	
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)	

Bil.	Perkara	Jumlah Salinan	Tandakan (/)	
			Pemohon	Urus Setia
1	Surat rasmi daripada Pemohon.	1		
2	Surat Aku Janji yang lengkap.	4		
3	Softcopy pelan-pelan serta butiran yang dipinda dengan lengkap. (Format Pdf)	1		
4	Pelan Susunatur dengan tajuk dan format yang ditetapkan (Edaran kepada Pemohon, Pemilik, Jab. Perancang PBT, Jab. Bangunan PBT, Jab. Kejuruteraan PBT, JPS, BKP JPBD dan Urusetia JPBD) Sila nyatakan perkara yang dipinda berdasarkan keputusan Mesyuarat Rundingan/Mesyuarat JPN seperti berikut : a) _____ b) _____ c) _____ d) _____ e) _____ (Rujuk Keputusan Mesyuarat bagi pindaan-pindaan tersebut)	8		

**Senarai Semak Untuk Pengesahan Pelan Akhir Bagi Permohonan Di Bawah Seksyen 20A,
Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172]**

5	<p>Pelan bagi kerja-kerja sivil yang dipinda. <i>(Edaran kepada Pemohon, Pemilik, Jab. Perancang PBT, Jab. Bangunan PBT, Jab. Kejuruteraan PBT, JPS dan Urusetia JPBD)</i></p> <p>Sila nyatakan perkara yang dipinda berdasarkan keputusan Mesyuarat Rundingan/Mesyuarat JPN seperti berikut :</p> <p>a) _____ b) _____ c) _____ d) _____ e) _____</p> <p><i>(Rujuk Keputusan Mesyuarat bagi pindaan-pindaan tersebut)</i></p>	5		
6	<p>Pelan Bangunan yang dipinda. <i>(Edaran kepada Pemohon, Pemilik, Jab. Perancang PBT, Jab. Bangunan PBT, Jab. Kejuruteraan PBT, JPS dan Urusetia JPBD)</i></p> <p>Sila nyatakan perkara yang dipinda berdasarkan keputusan Mesyuarat Rundingan/Mesyuarat JPN seperti berikut :</p> <p>a) _____ b) _____ c) _____ d) _____ e) _____</p> <p><i>(Rujuk Keputusan Mesyuarat bagi pindaan-pindaan tersebut)</i></p>	5		
7	<p>Surat kelulusan rayuan/pegecualian daripada Jabatan/Agensi (sekiranya berkaitan)</p> <p>Sila nyatakan :</p> <p>a) _____ b) _____ c) _____</p>	1		



PLAN Malaysia Johor
Jabatan Perancangan Bandar Dan Desa Negeri Johor

Bahagian Korporat,
PLAN Malaysia Johor,
Tingkat 1, Bangunan Dato' Mohamad Salleh Perang,
79646 Iskandar Puteri, Johor.
No. Tel : 07-2667200 / 266 7219
No. Faks : 07-266 1402

No. Fail :
JPBD.J1/4/ _____
(diisi oleh urusetia)

**Senarai Semak Untuk Pengesahan Pelan Akhir Bagi Permohonan Di Bawah Seksyen 20A,
Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172]**

Nota :

- 1) Permohonan yang tidak lengkap seperti senarai semak tidak akan diproses oleh urus setia.
- 2) Setiap helaian pelan yang dikemukakan hendaklah :
 - Disahkan oleh Jurutera / Arkitek Bertauliah;
 - Ditandatangani oleh JKR/Pemohon beserta nama dan cop rasmi;
 - Ditandatangani oleh pemilik tanah dan pemilik bangunan;
 - Dilipat bersaiz A4, disusun dengan teratur mengikut no. pelan; dan
 - Sekiranya permohonan ini tidak lengkap, pemohon perlu mengambil semula permohonan ini dalam tempoh 5 hari. Sekiranya tidak diambil, pihak urus setia tidak akan bertanggungjawab ke atas kehilangan dokumen tersebut.

Maklumat Pegawai untuk dihubungi		Untuk kegunaan Urus Setia
Nama :		Cop Penerimaan
Jawatan :		
Jabatan :		
No. Tel :		